

ZAPISNIK 65. sjednice Poglavarstva Općine Vela Luka

Sjednica je održana 27.02.2008. godine u uredu načelnika Općine.

Prisutni: Tonko Gugić, Željka Gugić, Dinko Prižmić, Zdravko Žuvela (članovi Poglavarstva) i Nikola Oreb, predsjednik Općinskog vijeća. Član Poglavarstva Ivo Žuvela izostao je sa sjednice uz prethodno opravdanje izostanka.

Zapisnik je vodio stručni suradnik u JUO Općine Vela Luka Vanjo Žuvela.

DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika 64. sjednice Poglavarstva
2. Otvaranje ponuda po Natječaju za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Vela Luka
3. Rasprava o stanju u NK „Hajduk“ – Vela Luka
4. Davanje suglasnosti na projekt uređenja poslovnog prostora na lokaciji Obala 3 broj 5 zakupca Privredna banka Zagreb
5. Donošenje Odluke o provedbi natječaja za ospkrbu uredskim materijalom
6. Donošenje Odluke o sponzoriranju nastupa Luke Mratovića na Olimpijskim igrama u Pekingu 2008. godine
7. Donošenje Odluke o prijenosu vodne naknade „Komunalcu“ d.o.o.
8. Donošenje Odluke o davanju donacije za rehabilitaciju Ive Brnčić
9. Donošenje Odluke o osiguranju 5 parkirnih mjesta u skladu sa traženjem investitora Ivan Gugić „Črnac“ pok. Danijela
10. Postavljanje Zahtjeva za trasiranje i izradu projekta protupožarne prometnice na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske kojom gospodare Hrvatske šume u predjelu Žukova/Pod Orsan.

Ad. 2.

Ovoj točki Dnevnog reda prisustvovala je predstavnica SLOBODNE DALMACIJE Trgovina d.o.o. kao zainteresirane stranke – učesnice u Natječaju.

Načelnik je utvrdio da je Javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Vela Luka objavljen u Dubrovačkom vijesniku 16. veljače 2008. godine (broj 2977).

Potom se pristupilo otvaranju pristiglih ponuda za predmet natječaja pod brojem 1 označen kao:

- poslovni prostor „Duvana-2“, u prizemlju zgrade Općine (dio čestice zgrade 77/1 K.O. Vela Luka) Obala 3 broj 19, površine 16 m2 početne cijene mjesečne zakupnine 3.500,00 kuna.

Načelnik utvrđuje da je prva ponuda koju je dostavilo Trgovačko dioničko društvo TISAK iz Zagreba povoljnija (7.010,00 kuna mjesečno) od ponude tvrtke SLOBODNA DALMACIJA TRGOVINA, d.o.o. za Trgovinu Split (5.300,00 kuna mjesečno).

Nakon glasovanja sa četiri glasa ZA dojieta je sljedeća

ODLUKA

1. Prihvaća se Ponuda za zakup poslovnog prostora „Duvana-2“ koju je dostavilo Trgovačko dioničko društvo TISAK iz Zagreba.
2. Sa Trgovačkim dioničkim društvom TISAK iz Zagreba sklopit će se Ugovor sukladno uvjetima iz natječaja i zakona.

Načelnik je utvrdio da je Javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Vela Luka objavljen u Dubrovačkom vijesniku 16. veljače 2008. godine (broj 2977).

Potom se pristupilo otvaranju pristiglih ponuda za predmet natječaja pod brojem 1 označen kao:

- poslovni prostor u prizemlju zgrade Zadrudni dom – P5, u Veloj Luci (dio čestice zgrade 424/3 K.O. Vela Luka) Obala 2 broj 1, površine 18 m2 početne cijene mjesečne zakupnine 1.000,00 kuna.

Ponudu je dostavila „FORMULA – L“ d.o.o. iz Dubrovnika (1.000,00 kuna mjesečno).

Kako drugih ponuda nije bilo, pristupilo se glasovanju te je nakon glasovanja sa četiri glasa ZA donijeta je slijedeća

ODLUKA

1. Prihvća se Ponuda za zakup poslovnog prostora u prizemlju zgrade Zadrudni dom – P5 koju je dostavila „FORMULA – L“ d.o.o. iz Dubrovnika.
2. S „FORMULA – L“ d.o.o. iz Dubrovnika, sklopit će se Ugovor sukladno uvjetima iz natječaja i zakona.

Ad.3.

Načelnik je za 3. točku dnevnog reda Rasprava o stanju u NK „Hajduk“ – Vela Luka na sjednicu pozvao i predstavnike Hajduka i to Predsjednika – Ivan Mušić i članove Uprave – Pero Vuletić, Gorki Novak, Romeo Baraba, Ivo Maričić, Nikica Petković, Eldo Žuvela, Đenko Žuvela, Damir Gugić i Zoran Joković.

Nakon rasprave u kojoj su načelnik i ostali članovi Poglavarstva obećali pružiti pomoć klubu ali i pozvali upravu da se i sama aktivnije uključi u rješavanje financijskih problema (blokada žiro računa), da izgladi narušene međuljudske odnose, kao i zamjerki članova Uprave na rad predsjednika, koji je i ponudio svoju ostavku, zaključena je rasprava, a Poglavarstvo je prihvatilo slijedeće

ZAKLJUČKE

1. Uprava će prihvatiti ostavku Ivana Mušića na mjesto Predsjednika te će se u roku od sedam dana izvršiti primopredaja sa Perom Vuletićem kao privremenim obnašateljem dužnosti Predsjednika kluba
2. Članovi Uprave Pero Vuletić, Romeo Baraba i Ivo Maričić se zadužuju da u periodu od mjesec dana vode brigu o djelovanju kluba te poduzmu slijedeće:
 - organiziraju nesmetan početak natjecateljske sezone,
 - organiziraju i sazovu Skupštinu kluba na kojoj će biti usvojen Statut usklađen s Zakonom o udrugama i Zakonom o športu te izabrani novi organi (Predsjednik, Izvršni odbor, Tajnik, Blagajnik, Nadzorni odbor i Stegovni sud)
 - u narednih mjesec dana predstavnici kluba će kontaktirati sa Načelnikom općine radi načina i postupka deblokade računa kluba.
3. Administrativnu pomoć u realizaciji gore navedenog pružiti će stručne službe Općine.

Ad. 4.

Nakon kraće rasprave i uvida u dostavljeni projekt uređenja poslovnog prostora na lokaciji Obala 3 broj 5 zakupca Privredna banka Zagreb sa 4 glasa ZA donesena je sljedeća

ODLUKA

1. Daje se suglasnost na projekt uređenja poslovnog prostora na lokaciji Obala 3 broj 5 zakupca Privredna banka Zagreb uz slijedeću napomenu da zahvati koji se budu radili na fasadama predmetne zgrade moraju poštivati dosadašnji izgled fasade te način gradnje i korištenog materijala.
2. Ovu odluku dostaviti će se Privrednoj banci Zagreb na znanje.

Ad. 5.

Nakon kratkog obrazloženja od strane načelnika Poglavarstvo je sa 4 glasa ZA donijelo je slijedeću

ODLUKU
O provedbi natječaja za opskrbu uredskim materijalom

1. Općina Vela Luka provest će pozivni natječaj javne nabave male vrijednosti za opskrbu uredskim materijalom.
2. Poziv za dostavu Ponude uputit će se: Vallegrande d.o.o. Vela Luka, Gatta d.o.o. Vela Luka i Vela Luka trgovina d.o.o. Vela Luka.
3. Postupak će provesti stručne službe Općine Vela Luka.

Ad. 6.

Nakon kraćeg obrazloženja od strane Načelnika, a vezano uz zamolbu za sponzoriranje nastupa Luke Mratovića na Olimpijskim igrama u Pekingu 2008. godine, Poglavarstvo je sa 4 glas ZA donijelo slijedeću

ODLUKU

1. Odobrava se sponzorstvo nastupa Luke Mratovića na Olimpijskim igrama (jedrenje na dasci: u klasi RS:X) u Pekingu 2008. godine u visini od 1.000,00 EUR-a.
2. Stručne službe Općine sačinjit će Ugovor o sponzorstvu koji će regulirati predmetno.

Ad. 7.

Nakon kraćeg obrazloženja načelnika u vezi s dopisom Komunalac d.o.o. Poglavarstvo je sa 4 glasa ZA donesena je slijedeća

ODLUKA

o namjenskoj upotrebi vodne naknade

Na temelju članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za izgradnju i održavanje kanalizacijskog sustava Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“ broj 1/06), doznaju se iz Proračuna Općine s današnjim danom u svrhu otplate kredita HBOR-a broj KO-11/04 od 03.11.2004. godine, iznos od 116.802,14 kuna.

„Komunalac“ d.o.o. će temeljem ove Odluke za iznos od 116.802,14 kuna u svojim poslovnim knjigama umanjiti obvezu na odgovarajućim analitičkim kontima grupe konta 228 – obveze za sredstva za financiranje komunalne infrastrukture prema Općini Vela Luka po osnovu ubrane vodne naknade, te za isti iznos odobriti odgovarajuće konto, sve sukladno nalogu Ministarstva financija KLASA: 410-19/00-01/92, URBROJ: 513-07/00-2 OD 19.06.2000. godine.

Ad.9.

Načelnik je ukratko obrazložio podnesak investitora Ivan Gugić „Črnac“ pok. Danijela radi osiguranja 5 parkirnih mjesta za njegovo stambeno poslovnu zgradu, te je Poglavarstvo sa 4 glasa ZA donijelo slijedeću

SUGLASNOST

Daje se suglasnost investitoru Ivan Gugić „Črnac“ pok. Danijela iz Vele Luke na korištenje 5 parkirnih mjesta na javnoj površini – postojeći parking na čestici zemlje 1057/3 K.O. Vela Luka, udaljen 50 metara od stambeno poslovne zgrade.

Obrazloženje:

Svojim Podneskom Ivan Gugić „Črnac“ pok. Danijela traži suglasnost Općine Vela Luka za korištenje parkirališta na javnoj površini. Iz dostavljene dokumentacije razvidno je da je Ivan Gugić „Črnac“ pok. Danijela iz Vele Luke investitor stambeno-poslovne građevine čest zgr. broj 2/1, za koje je ishodio lokacijsku dozvolu i posebne uvjete uređenja prostora (Posebni uvjetima uređenja prostora iz područja prometa od 04.03.2005. godine Ureda državne uprave u Dubrovačko neretvanskoj županiji, Službe za gospodarstvo), a prema kojima se traži da takav objekt mora osigurati parkirališta.

Ad. 10.

Nakon obrazloženja Načelnika u vezi sa dogovorom sa strankom Dragiša Padovan za rješenje odnosa između njega i Općine Vela Luka, ali i radi potrebe za probijanjem protupožarnih prometnica, Poglavarstvo je sa 4 galas ZA donijelo slijedeću

ODLUKU

1. Hrvatskim šumama uputit će se Zahtjev za trasiranje i izradu projekta protupožarne prometnice na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske kojom gospodare Hrvatske šume u predjelu Žukova/Pod Orsan.
2. Prilog Zahtjevu će biti kopija katastarskog plana i popis čestica na kojima će se trasirati predmetna protupožarna prometnica.

Završeno u 17.30

Zapisničar
Vanjo Žuvela

Načelnik
Tonko Gugić Bakan