

ZAPISNIK 66. sjednice Poglavarstva Općine Vela Luka

Sjednica je održana 17.03.2008.godine u kancelariji Načelnika u Općini s početkom u 15,30 sati.

Prisutni: Tonko Gugić, Zdravko Žuvela, Ivo Žuvela, Željka Gugić, Dinko Prižmić kao članovi, Nikola Oreb – predsjednik Općinskog vijeća, Boris Andreis – pročelnik JUO, Vanjo Žuvela - službenik.

DNEVNI RED

1. Usvajanje Zapisnika 65. sjednice Poglavarstva
2. Razmatranje Izvještaja o radu knjižnice u 2007. godini
3. Donošenje Odluke o dopuni i izmjenama Odluke o osnovici za obračun plaća i koeficijentima zaposlenika Dječjeg vrtića „Radost“ Vela Luka
4. Informacija o odustajanju tvrtke „Tisak“ od zakupa poslovnog prostora i Donošenje Odluke o objavi novog natječaja za zakup istog poslovnog prostora
5. Zamolba Privredne banke Zagreb
6. Zamolba Jehovinih svjedoka, Skupština Vela Luka, za oslobađanjem od plaćanja participacije troškova kod korištenja prostorije za sastanke u Zadružnom domu
7. a) Analiza dosadašnjih aktivnosti na realizaciji Simpozija „Trideset godina plimnog vala – „šćige“
b) Donošenje Odluke o imenovanju Organizacionog odbora Simpozija
c) Donošenje Odluke o odobrenju isplate za otkup dokumentarnog materijala za potrebe Simpozija
d) Donošenje Odluke o isplati naknade za troškove dr. Tamare Vučetić na pribavljanju dokumentarnog materijala za Simpozij
8. Podnesak službenice Vilme Oreb
9. Zahtjev Nade Dragojević za pomoć za podmiru duga Komunalcu d.o.o.
10. Informacija o sklapanju ugovora o raspodjeli zajedničkih troškova zakupaca I kata zgrade Općine
11. Podnesak Svetislav Kvočka
12. Izvješće o izvršenju godišnjeg Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2007. godinu
13. Donošenje Odluke o oročavanju slobodnih novčanih sredstava
14. Donošenje Odluke o visini stanarine za stan u zgradi „Kale“.

2. točka

Centar za kulturu, Knjižnica, podnosi Poglavarstvu izvještaj o radu knjižnice za u 2007. godini (označen brojem 3/2007 od 22.02.2008.godine).

Donosi se Zaključak: Prihvaća se Izvještaj o radu Knjižnice „Šime Vučetić“ za 2007. godinu. Prihvaća se popis prioriteta (podnaslov Izvještaja „Prioriteti koje bi trebalo riješiti“) u daljnjem djelovanju Knjižnice.

3. točka

Upravno vijeće Dječjeg vrtića „Radost“ je na svojoj 17. sjednici od 22.02.2008.godine donijelo Zaključak o pokretanju inicijative za dopunom Odluke o osnovici i obračunu plaća u Dječjem vrtiću, kojega dostavljaju Poglavarstvu na konačno odlučivanje.

ODLUKU
O dopuni i izmjenama
Odluke o osnovici za obračun plaća i koeficijentima
zaposlenika Dječjeg vrtića „Radost“ Vela Luka

Članak 1.

Odluka o osnovici za obračun plaća i koeficijentima zaposlenika Dječjeg vrtića „Radost“ Vela Luka dopunjuje se članom 4. koji glasi:

„Zaposlenima u „RADOST“ ustanovi za odgoj i zaštitu djece predškolske dobi – Vela Luka, pripada pravo na dodatak na plaću u visini od 2.000,00 kuna bruto zbog starosti – godinu dana pred starosnu mirovinu.

Osoba koja ostvari pravo na dodatak iz predhodnog stavka dužna je dati pisanu izjavu da će po proteku roka od jedne godine podnijeti zahtjev za priznavanje mirovine nadležnoj službi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

Ukoliko zaposleni ne postupi u skladu s stavkom 2. ovog članka odnosno nakon godine dana nastavi raditi u Ustanovi, gubi navedeno pravo na dodatak i više ga ne može koristiti.“

Članak 2.

Članak 4. postaje članak 5, a članak 5. postaje članak 6.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom glasniku Općine Vela Luka“.

Donosi se i Zaključak:

„Nalaže se službama da pripreme i dostave Poglavarstvu na odlučivanje iste odluke za dopune pravilnika kojima se reguliraju plaće svih ostalih proračunskih korisnika kod kojih se plaće osiguravaju u proračunu Općine“.

4. točka

Obavijesti od 11.03.2008.godine „Tisak“ d.d. iz Zagreba obavještava Poglavarstvo da odustaju od sklapanja ugovora o zakupu poslovnog prostora Duvana-2 u prizemlju zgrade Općine Vela Luka, koji je bio predmet zadnjeg natječaja za zakup poslovnih prostora.

Donosi se Odluka: Ponuditi će se drugom po redu najpovoljnijem ponuditelju za zakup ovog prostora sklapanje ugovora o zakupu po cijeni koju je ponudio na natječaju.

5. točka

Podneskom broj 10/2008 od 07.03.2008.godine Privredna banka Zagreb traži da im Općina iznajmi poslovni prostor u Centru za kulturu do početka lipnja 2008. godine gdje bi smjestili poslovanje za vrijeme preuređenja svoje poslovnice u Veloj Luci. Nakon diskusije donosi se odluka:

„Dodjeljuje se Privrednoj banci Zagreb, Podružnica Opuzen, Poslovnica 222 Vela Luka poslovni prostor u vlasništvu Općine Vela Luka u prizemlju zgrade Centra za kulturu na privremeno korištenje, zbog potreba poslovanja banke za vrijeme preuređenja Poslovnice 222 u Veloj Luci. Uvjeti korištenja regulirati će se ugovorom, a ugovor će sadržavati i slijedeće uvjete korištenja:

a) u trenutku sklapanja ugovora Banci je poznato stanje poslovnog prostora te se o tome neće sastavljati poseban primopredajni zapisnik.

- b) početkom korištenja, odnosno zakupa, smatra se dan koji slijedi iza dana predaje ključeva poslovnog prostora Banci
- c) obvezu Banke da prostor vrati najranije moguće, a ne duže od 20.06.2008.godine
- d) za korištenje poslovnog prostora Poglavarstvo određuje zakup od 166,00 kuna dnevno koji će Banka plaćati u Proračun Općine Vela Luka prema računu kojega će za svaki kalendarski mjesec ispostavljati Općina Vela Luka.
- e) Banka će, uobičajeno, sama snositi sve režijske i druge troškove poslovnog prostora za vrijeme njegova korištenja.
- f) Banka će urediti prostorije na način koji odgovara njihovom poslovanju, bez građevinskih zahvata na nosivoj konstrukciji zgrade i bez drugačijeg raspoređivanja prostorija poslovnog prostora, te vratiti prostor u funkcionalnom stanju, što znači da će zahvati na uređenju instalacija (struja, voda, ventilacija i drugo) koje o svom trošku obavi Banka za potrebe svoga poslovanja trajno obogatiti poslovni prostor, a Banka će vratiti poslovni prostor na način koji zakupcu omogućava korištenje poslovnog prostora odmah.
- g) u smislu točke f), poseban je uvjet da Banka prilikom uređenja (ili vraćanja) poslovnog prostora isti oboji bijelom bojom.“

6. točka

Jehovini svjedoci, Skupština Vela Luka, podneskom zaprimljenim 29.02.2008. godine traži oslobađanje od participacije troškova održavanja Zadržnog doma koju bi trebali plaćati za vrijeme korištenja sala za sastanke u Domu za vrijeme renoviranja njihovog stalnog objekta.

Donosi se Odluka: „Daje se Jehovinom svjedocima, Skupština Vela Luka, na korištenje sala za sastanke u Zadržnom domu za sve vrijeme renoviranja njihovog objekta bez naknade.“

7. točka

a) Načelnik upoznava članove o dosadašnjim aktivnostima na realizaciji Simpozija „Trideset godina „šćige“ – meteotsunamija u Veloj Luci“ koji će se održati u Veloj Luci 20-21.06.2008. godine. Na ovoj organizaciji posebno je aktivna dr. Tamara Vučetić, a Ministarstvo obrazovanja i športa pomoglo je ovo događanje s 100.000,00 kuna upućenih na proračun Općine. Izgledno je da HAZU doznači potporu od 20.000,00 kuna.

b) Donosi se slijedeća

ODLUKA

O imenovanju Organizacionog odbora Simpozija TRIDESET GODINA „ŠĆIGE“ – METEOTSUNAMIJA U VELOJ LUCI (21.06.1978. godine)

Članak 1.

U Organizacioni odbor Simpozija TRIDESET GODINA „ŠĆIGE“ – METEOTSUNAMIJA U VELOJ LUCI (21.06.1978 godine) imenuju se:

1. Tonko Gugić – Bakan – predsjednik odbora
2. Željka Gugić – podpredsjednica odbora
3. dr. Tamara Vučetić – član/ stručni voditelj
4. dr. Ivan Vilibić – član
5. Tonči Surjan – član
6. Tonko Barčot – član
7. Vanjo Žuvela – član.

Članak 2.

Organizacioni odbor skrbi o

- Idejno rješavanje sadržaja konvencije.
- Odrediti predavače te u kontaktima s njima odrediti popis tema za radove i predavanja.
- Prikupiti dokumentarni materijal na mediju,
- Osmisliti konačan program simpozija.
- Prikupiti prijedloge projekata koji će se prezentirati na simpoziju.
- Zaokružiti financijsku konstrukciju odnosno izraditi troškovnik.
- Promocija Simpozija kroz zainteresirane institucije.

Članak 3.

Organizacioni odbor dužan je dostaviti Poglavarstvu Program Simpozija do 01.04.2008. godine kao i financijski plan, a po završetku Simpozija Izvješće o Simpoziju te popis troškova u roku od 30 dana od završetka simpozija.

c) donosi se slijedeća Odluka:

Odobrava se dr. Tamari Vučetić, vanjskom suradniku na organizaciji simpozija “Trideset godina “šćige” – meteotsunamija u Veloj Luci (21.06.1978.godine)”, isplata troškova putovanja u Beograd radi otkupa dokumentarnog materijala za potrebe simpozija.

Troškovi iz predhodnog članka su:

1. Putne karte, ukupne vrijednosti 614,00 kuna
2. Račun hotela, vrijednosti 2.500,00 kuna
3. Upotreba taksija ocjenjuje se zbog potreba posla opravdanom, te se odobrava isplata u visini 190,00 kuna,

sveukupno 3.304,00 kune, koje će se doznačiti na njezin račun u Splitskoj banci d.d. (broj 2330003-3200498027).

Troškovi se mogu isplatiti po predocanju originala računa kojima se dokazuju.

Obrazloženje:

Dr.Tamara Vučetić, član Organizacionog odbora simpozija, stručni je suradnik koji može ocijeniti kvalitet i upotrebljivost dokumentarnog materijala za potrebe simpozija.

Dokumentarni materijal je pohranjen u Beogradu. U tu je svrhu i poduzeto putovanje.

Sredstva za isplatu temeljem ove Odluke osigurana su iz uplate sponzorskog dijela Ministarstva obrazovanja i športa Republike Hrvatske za organizaciju Simpozija TRIDESET GODINA „ŠĆIGE“ – METEOTSUNAMIJA U VELOJ LUCI (21.06.1978 godine).

8. točka

Podneskom od 14.03.2008.godine službenica Jedinog upravnog odjela Vilma Oreb traži od Poglavarstva da joj se prizna naknada za stručni posao koji obavlja za Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje. U diskusiji se utvrđuje kako je arhiv bivše Dalmatinske plovidbe još pohranjen u Općini Vela Luka, te se HZMO obraća Općini za izdavanje Potvrda o podacima o utvrđenom stažu osiguranja i plaći radi priznavanja prava na mirovinu. Ovaj posao obavlja Vilma Oreb. Poglavarstvo zaključuje kako obim posla kojega dnevno obavlja JUO s raspoloživim službenicima traži njihovu punu angažiranost, te se Vilmi Oreb ne može odobriti rad na izdavanju ovih potvrda u redovnom radnom vremenu, pa se donosi Odluka:

„Određuje se prekovremeni rad službenici Vilmi Oreb na poslovima izdavanja potvrda iz arhivske građe – Potvrda o podacima o utvrđenom stažu osiguranja i plaći radi priznavanja prava na mirovinu radnika bivše „Dalmatinske plovidbe“ Vela Luka. Ovlašćuje se Načelnik da osigura evidenciju izdanih potvrda i na temelju te evidencije isplaćuje tromjesečno plaću Vilmi Oreb za prekovremeni rad od 2 sata po predmetu (Potvrdi). „

10. točka

Načelnik upoznava članove kako je izmjenama Zakona o gradnji nadležnost za izdavanje lokacijskih-građevinskih dozvola prešla s državne uprave na županijska tijela. Na prvom katu zgrade u kojoj je smještena Općina su prostori u kojima djeluje državna uprava (jednu prostoriju koristi Porezna uprava). Državne službe i Općina sklopili su bili 28.02.2003. godine ugovor o raspodjeli zajedničkih troškova zgrade, sada je potreba da se ugovor izmijeni, odnosno sklopi i drugi, s Županijom. Donose se zaključci:

1. Daju se na korištenje Uredu državne uprave i Dubrovačko-neretvanskoj županiji po 3 prostorije na I katu zgrade u kojoj je smještena Općina Vela Luka, bez naknade, odnosno zakupnine.
2. S Uredom državne uprave i Županijom sklopiti će se uobičajeni ugovori kojima će se načelno rasporediti zajednički troškovi održavanja I kata.
3. Ključ raspodjele troškova je odnos ukupne korisne površine zgrade (bez stubišnog kompleksa) i površine dane na korištenje.
4. Uredi državne uprave i Županija sami će se dogovoriti o rasporedu prostorija koje će koristiti. Dozvoljavaju se preinake prostora prema potrebama ovih službi, ne dirajući u nosivu konstrukciju zgrade, o čemu su dužne unaprijed obavijestiti Jedinствeni upravni odjel Općine Vela Luka. Preinake prostorija ne padaju na teret Općine Vela Luka.

12. točka

Temeljem članka 5. stavka 4. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, Općinsko poglavarstvo Općine Vela Luka dostavlja Izvješće o izvršenju godišnjeg Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2007. godinu Upravni odjel za gospodarstvo i poduzetništvo Županije:

NAZIV DJELATNOSTI	Broj datih odobrenja	Paušal	Prihod primjenom obračunskih jedinica	Ukupan prihod (kuna)
Organizacija ronilačkih izleta/obuka ronilaca	3	7.200	3.600	10.800
Iznajmljivanje plovila (charter)	1		2.400	2.400
Iznajmljivanje sredstava	1		13.045	13.045
Prijevoz putnika	5		6.000	6.000
SVEUKUPNO	10	7.200	25.045	32.245

13. točka

U skladu s člankom 64. Zakona o proračunu Poglavarstvo donosi

ODLUKU

Iz redovnog računa proračuna Općine izdvojiti će se raspoloživa novčana sredstva u iznosu od 6.598.306,00 kuna i oročiti na 30 dana.

Navedeni iznos će se oročiti kod Splitske banke d.d., uz kamatnu stopu važeću na dan oročavanja.

Ovlašćuje se Načelnik da može potpisati ugovor o oročavanju.

14. točka

Na 64. sjednici je Poglavarstvo donijelo Odluku o davanju stana na korištenje liječnici bolnice „Kalos“ stan na korištenje. U istoj Odluci je rečeno kako će se visina stanarine odrediti naknadno, te se donosi Odluka: Ugovor o davanju stana na korištenju dr. Gordani Bulić sadržavati će visinu stanarine od fiksnih 750,00 kuna mjesečno i varijabilnog dijela u visini važeće stambene pričuve.

Završeno u 18,00 sati.

KLASA: 022-05/08-01/006

URBROJ: 2138/05-03-08-02

Zapisničar
Boris Andreis

Predsjednik Općinskog poglavarstva
Tonko Gugić - Bakan