

ZAPISNIK 74. sjednice Poglavarstva Općine Vela Luka

Sjednica je održana 13.06.2008. godine u kancelariji Načelnika u Općini početkom u 15,30 sati.

Prisutni: Zdravko Žuvela, Ivo Žuvela, Željka Gugić, Dinko Prižmić kao članovi, Boris Andreis – pročelnik JUO, Tonko Gugić – načelnik, Vanjo Žuvela – službenik JUO, Nikola Oreb, predsjednik Općinskog vijeća.

Dnevni red:

1. Donošenje Plana evakuacije i zbrinjavanja turista
2. Donošenje Odluke o plaćanju tiskanja knjižice „Zapisi o plimnom valu u Veloj Luci 21.06.1978.“
3. Donošenje Odluke o prijenosu „vodne naknade“ Komunalcu d.o.o.
4. Donošenje Odluke o oročavanju slobodnih novčanih sredstava
5. Donošenje Odluke o produženju roka za izvođenje radova na izgradnji kanalizacije izvođaču radova
6. Donošenje Odluke o naknadi štete za uništene trajne nasade na trasi kanalizacije u uvali Prapatna
7. Donošenje Odluke o sufinanciranju nabavke kompaktora na deponiju Sitnica
8. Podnesak Kamp „Mindel“
9. Donošenje Odluke o izradi Posebne geodetske podloge (PGP) za dogradnju škole
10. Donošenje Odluke o izradi Posebne geodetske podloge (PGP) za Ulicu 63.
11. Donošenje Odluke o izradi Posebne geodetske podloge (PGP) za Trafo stanicu u Močnom laz
12. Donošenje Odluke o izradi Posebne geodetske podloge (PGP) za izradu UPU Industrijske zone 1
13. Donošenje Odluke o izradi Posebne geodetske podloge (PGP) za izradu UPU Industrijske zone 2
14. Donošenje Odluke o izradi Posebne geodetske podloge (PGP) za Izmjenu i dopunu PPUO Vela Luka
15. Donošenje Odluke o prihvaćanju ponude za izradu Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka
16. Donošenje Odluke o prihvaćanju ponude za izradu UPU Industrijske zone 1
17. Donošenje Odluke o prihvaćanju ponude za izradu UPU Industrijske zone 2
18. Podnesak HUM HT d.d. za produženjem roka izvođenja radova na hotelu „Posejdon“
19. Donošenje Odluke o visini stanarine za stan u vlasništvu Općine Vela Luka u zgradi „Park“
20. Rasprava o pamfletu HDZ-a

1. točka (Plan evakuacije turista)

Na temelju članka 29. stavka 1. alineje 6. Zakona o zaštiti i spašavanju Poglavarstvo donosi „Plan evakuacije i zbrinjavanja turista“.

2. točka (brošura o plimi)

Na temelju Ponude „Dalmacija papir“ iz Splita od 03.06.2008.godine, Poglavarstvo donosi Odluku o kupnji 200 primjeraka brošure-knjižice „Zapisi o plimnom valu u Veloj Luci 21.06.1978. godine“, ukupnog koštanja 10.980,00 kuna (PDV uključen).

3. točka (vodna naknada)

Komunalac d.o.o. je pismom 427/08 od 02.06.2008. godine dostavio Poglavarstvu izvješće o naplaćenju vodnoj naknadi u periodu 01.01.-31.03.2008.godine. Donosi se Odluka o namjenskoj upotrebi vodne naknade.

Na temelju članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za izgradnju i održavanje kanalizacijskog sustava Vela Luka («Službeni glasnik Općine Vela Luka», br. 1/06), doznaju se iz Proračuna Općine s današnjim danom u svrhu otplate kredita HBOR-a broj KO-11/04 od 03.11.2004. godine, iznos od 182.349,94 kn.

«Komunalac» d.o.o. će temeljem ove odluke za iznos od 182.349,94 kuna u svojim poslovnim knjigama umanjiti obvezu na odgovarajućim analitičkim kontima grupe konta 228 – obveze za sredstva za financiranje komunalne infrastrukture prema Općini Vela Luka po osnovu ubrane vodne naknade, te za isti iznos odobriti odgovarajuće konto odgođenih prihoda, sve sukladno nalogu Ministarstva financija KLASA:410-19/00-01/92 URBROJ: 513-07/00-2 od 19.06.2000. godine

4. točka (oročavanje)

U pripremi ove točke prikupljene su ponude od tri poslovne banke, kojima je bila prenesena namjera Općine da oroči novčana sredstva. Prema kriteriju najpovoljnije kamatne stope, Poglavarstvo ocjenjuje ponudu Splitske banke najpovoljnijom te se na temelju članka 5. Pravilnika o oročavanju raspoloživih novčanih sredstava kod poslovnih banaka donosi Odluka:

Oročavaju se kod Splitske banke d.d. raspoloživa novčana sredstva u iznosu od 3.322.000,00 na rok od mjesec dana.

5. točka (zahtjev Konstruktor)

Podneskom od 21.05.2008. godine Konstruktor inženjering d.d. Split, traži produženje roka građenja podmorskog ispusta mjesne kanalizacije u uvali Prapatna do 10.07.2008. godine. Nakon diskusije donosi se Odluka:

„Odobrava se „Konstruktor inženjering d.d. Split, izvođaču radova izgradnje podmorskog ispusta mjesne kanalizacije u uvali Prapatna, izvođenje radova u periodu od 15.06. do 10.07.2008. godine uz uvjet da se radovi u tom periodu mogu obavljati u vremenu od 08 do 18 sati.

Predstavnici Općine će o ovome obaviti razgovore s građanima koji u uvali Prapatna imaju kuće za odmor, te se ovlašćuju u tim razgovorima obvezati Općinu da nadoknadi turističkim agencijama štetu ako bi radi ovog produženja bile tužene od strane turista koji ljetuju u uvali Prapatna.“

6. točka (odšteta polj. kulture u Prapatni)

Donosi se Odluka:

1. Općina Vela Luka će, uz suglasnost oštećenog o visini naknade, na ime naknade štete za uništene kulture i to: 2 rodna stabla maslina i 1 stablo smokve, na čest. zemlje 2477/24 K.O.Vela Luka, a radi radova na trasi mjesne kanalizacije od sjevernog

portala hidrotehničkog tunela do početka podvodnog ispusta u uvali Prapatna, isplatiti vlasniku Marinku Cetiniću, pok. Mladenka iz Vele Luke iznos od 4.000,00 kuna. Visina štete je određena Odlukom Poglavarstva KLASA: 361-01/02-01/008 URBROJ: 2138/05-03-08-96 od 11.02.2008. godine i Zapisnikom o očevidu od 07.02.2008. godine.

2. Dio oduzete nekretnine zbog označenih radova će se naknadno isplatiti.
3. Nalaže se stručnim službama da izvrše isplatu oštećenom.
4. Ova Odluka stupa na snagu odmah.

7. točka (stroj kompaktor)

U zapisniku od 21.08.2007. godine sa sastanka predstavnika Općine Vela Luka i Općine Blato konstatirano je kako je potrebno izvršiti otpis neispravnog stroja-utovarivača kojim se obavljaju dnevni poslovi na deponiju Sitnica, te da je potrebno kupiti zamjenski stroj (kompaktor) iste namjene. Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost se obvezao (Dodatkom IV) osnovnog ugovora o sanaciji Sitnice platiti bespovratno 50% planirane vrijednosti nabavke rabljenog kompaktora. Donosi se Odluka:

Odobrava se sufinanciranje kupnje rabljenog stroja kompaktora za potrebe dnevnih poslova na deponiju Sitnica, s time da udio Općine Vela Luka ne može prijeći iznos od 160.000 kuna (PDV uključen). Zatražit će se od Općinskog vijeća da rebalansom proračuna osigura ova sredstva. Predložit će se Općini Blato da se osnuje zasebno povjerenstvo koje će se brinuti o sanaciji deponija Sitnica.

8. točka (kamp Mindel)

Podneskom od 24.05.2008. godine kamp „Mindel“ (vlasnik Gorana Maričić, Stani 192, Vela Luka) traži od Poglavarstva da podrži zahtjev kampa Ministarstvu regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva za dodjelom koncesije za korištenje šumskog zemljišta na području određenom Prostornim planom Općine Vela Luka za „ugostiteljsko-turistička djelatnost – auto kamp“. Nakon diskusije Poglavarstvo donosi slijedeću Odluku:

„Udovoljava se zahtjevu kampa „Mindel“, vlasnice Gorana Maričić, Stani 192, Vela Luka, od 24.05.2008. godine, te će stručne službe Općine izdati pismeno kojim će se dati puna potpora kampu za ostvarivanje prava na koncesiju za korištenje zemljišta na novoj lokaciji u predjelu zvanom Požar“.

9. točka (PGP za dogradnju škole)

Donosi se Odluka: Općina Vela Luka izraditi će posebnu geodetsku podlogu (PGP) za dogradnju škole u Močnom laz.

10. točka (PGP Ulica 63)

Donosi se Odluka: Općina Vela Luka izraditi će posebnu geodetsku podlogu (PGP) za potrebe izgradnje produžetka Ulice 63. u Veloj Luci.

11. točka (PGP trafo Močni laz)

Donosi se Odluka: Općina Vela Luka izraditi će posebnu geodetsku podlogu (PGP) za potrebe izgradnje trafo stanice u predjelu Močni laz.

12. točka (PGP Zona1)

Donosi se Odluka: Općina Vela Luka izraditi će posebnu geodetsku podlogu (PGP) za izradu UPU Industrijske zone 1.

13. točka (PGP Zona 2)

Donosi se Odluka: Općina Vela Luka izraditi će posebnu geodetsku podlogu (PGP) za izradu UPU Industrijske zone 2.

14. točka (PGP PPUO)

Donosi se Odluka: Općina Vela Luka izraditi će posebnu geodetsku podlogu (PGP) za izradu izmjena i dopuna PPUO Vela Luka.

15. točka (PPUO)

Temeljem zajedničke Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Urbanističkog plana uređenja „Industrijske zone 1“ i „Industrijske zone 2“, zatražena je, u pripremi ove točke, stručna pomoć izrađivača PPUO, „URBING“ d.o.o. Zagreb, koji su dostavili ponudu vrijednosti 69.800,00 kn, odnosno 85.156,00 kuna s PDV-om. Donosi se Odluka:

„Općina Vela Luka u svojstvu naručitelja u postupku javne nabave – izravnog ugovaranja za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka prihvaća ponudu „URBING“ d.o.o. iz Zagreba od 06.06.2008. godine vrijednosti 69.800,00 kuna.“

16. točka (UPU Zona 1)

Temeljem zajedničke Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Urbanističkog plana uređenja „Industrijske zone 1“ i „Industrijske zone 2“, zatražena je, u pripremi ove točke, stručna pomoć izrađivača PPUO, „URBING“ d.o.o. Zagreb, koji su dostavili ponudu vrijednosti 69.800,00 kn, odnosno 85.156,00 kuna s PDV-om. Donosi se Odluka:

„Općina Vela Luka u svojstvu naručitelja u postupku javne nabave – izravnog ugovaranja za izradu Urbanističkog plana uređenja „Industrijske zone 1“ prihvaća ponudu „URBING“ d.o.o. iz Zagreba od 06.06.2008. godine vrijednosti 69.800,00 kuna.“

17. točka (UPU Zona 2)

Temeljem zajedničke Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Urbanističkog plana uređenja „Industrijske zone 1“ i „Industrijske zone 2“, zatražena je, u pripremi ove točke, stručna pomoć izrađivača PPUO, „URBING“ d.o.o. Zagreb, koji su dostavili ponudu vrijednosti 52.000,00 kn, odnosno 63.440,00 kuna s PDV-om. Donosi se Odluka:

„Općina Vela Luka u svojstvu naručitelja u postupku javne nabave – izravnog ugovaranja za izradu Urbanističkog plana uređenja „Industrijske zone 2“ prihvaća ponudu „URBING“ d.o.o. iz Zagreba od 06.06.2008. godine vrijednosti 52.000,00 kuna.“

18. točka (HUM HT)

Podneskom od 13.06.2008. godine HUM HT d.d. traži dozvolu za izvođenje građevinskih radova na uređenju hotela „Posejdon“ u vrijeme ljetne zabrane radova. Odobrenje traže do 30.06.2008. godine.

Donosi se odobrenje: Odobrava se HUM HT d.d. izvođenje građevinskih radova na pripremi hotela „Posejdon“ za turističku sezonu 2008. godine. Radovi se ne mogu izvoditi nakon 30.06.2008. godine.

19. točka (stanarina Kalos)

Na 71. sjednici od 21.05.2008. godine Poglavarstvo je donijelo odluku da se stan u vlasništvu Općine Vela Luka u zgradi „park“ dade u zakup liječniku specijalistu fizijatru, zaposlenom u bolnici Kalos, dok je odluka o visini stanarine odgođena. Na današnjoj sjednici se donosi dopuna Odluke od 21.05.2008. godine:

Određuje se visina zakupnine u istoj vrijednosti po m² kako je bila određena za ovogodišnji zakup stana za potrebe liječnika bolnice Kalos u zgradi „Kale“.

20. točka (plakat HDZ)

Nakon što su na oglasnim pločama u Veloj Luci istaknuti plakati s grbom političke stranke HDZ s tekstom kojim se izražava nezadovoljstvo radom općinske izvršne vlasti, ova je točka na dnevnom redu radi rasprave o mogućem očitovanju Poglavarstva. Nakon diskusije Poglavarstvo zaključuje da je potrebno da načelnik na lokalnom radiju demantira navode iz plakata, a potom će se predstavnici političkih stranaka koje obnašaju izvršnu vlast sastati radi dogovora da li će se navodi iz plakata demantirati i pisano.

Završeno u 18,40 sati.

Zapisničar
Boris Andreis

Predsjednik Općinskog poglavarstva
Tonko Gugić - Bakan