ZAPISNIK 64. sjednice Poglavarstva Općine Vela Luka

Sjednica je održana 25.02.2008. godine u kancelariji Načelnika u Općini s početkom u 10,30 sati.
Prisutni: Tonko Gugić – načelnik, Zdravko Žuvela, Željka Gugić, Dinko Prižmić kao članovi, Nikola Oreb – predsjednik Općinskog vijeća, Boris Andreis – pročelnik JUO-a.

DNEVNI RED

1. Usvajanje Zapisnika 62. sjednice Poglavarstva
2. Usvajanje Zapisnika 63. sjednice Poglavarstva
3. Donošenje prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o razrješenju i imenovanju uredništva i glavnog i odgovornog urednika „Službenog glasnika Općine Vela Luka“
4. Donošenje prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o općinskim porezima
5. Donošenje prijedloga Odluke o proglašenju Olivera Dragojevića počasnim građaninom Vele Luke
6. Zamolba Specijalne bolnice „Kalos“ za najam stana za potrebe liječnika bolnice
7. Donošenje Odluke o sufinanciranju godišnjaka Osnovne škole Vela Luka
8. Inicijativa za zaštitu šume u području „Šaknjarat“
9. Podnesak Renate Oreb
10. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na konverziju kredita Raiffeisen bank Austria d.d.
11. Informacija sa sastanka uprave NK Hajduk

3. točka - **Donošenje prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o razrješenju i imenovanju uredništva i glavnog i odgovornog urednika „Službenog glasnika Općine Vela Luka“**

Predložit će se Općinskom vijeću donošenje Odluke o stavljanju van snage Odluke o razrješenju i imenovanju uredništva i glavnog i odgovornog urednika „Službenog glasnika Općine Vela Luka“ i Odluke o imenovanju uredništva i glavnog i odgovornog urednika „Službenog glasnika Općine Vela Luka“, kojim se imenuju Tonko Barčot kao glavni i odgovorni urednik, te Boris Andreis, Marleni Padovan i Branko Vlašić kao članovi uredništva Službenog glasnika.

4. točka – **Donošenje prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o općinskim porezima**

Temeljem Odluke Ustavnog suda RH, Broj: I-I-1559/2001/U-I-2355/2002 od 21.02.2007.godine (Narodne novine broj 26/07) predložit će se Općinskom vijeću donošenje Odluke o usklađenju Odluke o općinskim porezima („Službeni glasnik Općine Vela Luka“ broj 6/06 – pročišćeni tekst), kojim se u Odluci o Općinskim porezima iza članka 32. briše naslov „Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine“, te se brišu članci 32a, 32b, 32c, 32d, 32e, 32f i 32g.

5. točka - **Donošenje prijedloga Odluke o proglašenju Olivera Dragojevića počasnim građaninom Vele Luke**

Po ovoj je točki Poglavarstvo razmatralo prijedlog da se za izuzetan doprinos promidžbi Vele Luke dodijeli posebno priznanje Oliveru Dragojeviću. Donosi se Odluka:

Predložit će se Općinskom vijeću da se Oliver Dragojević proglasi počasnim građaninom Vele Luke.

6. točka - **Zamolba Specijalne bolnice „Kalos“ za najam stana za potrebe liječnika bolnice**

Podneskom broj 01/66/08 od 12.02.2008. godine Specijalna bolnica Kalos traži da im se za kadrovske potrebe iznajmi stan u vlasništvu Općine Vela Luka. Nakon diskusije donosi se Odluka:

Daje se dr.Gordani Bulić – Pokaz zaposlenoj u Specijalnoj bolnici Kalos u najam stan u vlasništvu Općine Vela Luka u zgradi „Kale“, površine 48,12 m2, o čemu će se s najmoprimcem sklopiti zaseban ugovor. Na sljedećem će se Poglavarstvu raspraviti o visini stanarine, a ugovorena stanarina će se uvećati za važeću stambenu pričuvu koju će, sukladno propisima, plaćati vlasnik-najmodavac. Zadužuju se službe da ispitaju porezne obveze Općine Vela Luka koje bi mogle proistići iz ovog odnosa, te će se stanarina uvećati i za iznos eventualnog poreza. Ugovorom će se ovlastiti najmoprimac da može urediti stan prema svojoj želji i potrebama, ne izvršavajući zahvate na nosivoj kontrukciji zgrade. Ulaganja u:

- bojanje prostora
- postavljanje parketa
- fiksnu opremu kupaonice
- eventualno pregrađivanje prostorija stana
- instalacije
- otvore

koja najmoprimac obavi u 2008.godini odbit će se od stanarine, po predočenju vjerodostojne dokumentacije o izvršenim radovima i uslugama i nabavkama, ali se predhodno (prije sklapanja ugovora) od Kalosa traži da predoči troškovnik planiranih zahvata na uređenju stana Poglavarstvu na odobrenje.
Cijena najma obuhvaća i korištenje zajedničkih prostorija (i drvarnice).

7. točka - **Donošenje Odluke o sufinanciranju godišnjaka Osnovne škole Vela Luka**

Načelnik obavještava da Osnovna škola Vela Luka izdaje svoj Godišnjak, te za to traže novčanu pomoć. Nakon diskusije donosi se Odluka: Odobrava se Osnovnoj školi novčana pomoć od 3.000,00 kuna za izdavanje svojega Godišnjaka. Sredstva će se doznačiti na žiro račun Osnovne škole Vela Luka.

Zatražit će se od Općinskog vijeća da rebalansom proračuna odobri ova sredstva.

8. točka - **Inicijativa za zaštitu šume u području „Šaknjarat“**
Aktualizira se zaštita šume Šaknjarat, te se donosi Zaključak:

Zatražiti će se od Županijskog poglavarstva da predloži Županijskoj skupštini stavljanje šume Šaknjarat pod zaštitu. Zaštita bi se mogla odnositi na kategoriju „značajni krajobraz“. Također će se zatražiti da u ovom postupku zaštite Županija zatraži izradu stručne podloge za

zaštitu od nadležne institucije. Predložit će se izmjena Prostornog plana Županije i Općine Vela Luka u ovom dijelu u svrhu zaštite područja Šaknjarata.

10. točka - **Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na konverziju kredita Raiffeisen bank Austria d.d.**

Načelnik obavještava o kontaktima koje je Općina imala s Raiffeisenbank Austria d.d. kojima je bio cilj ublažiti utjecaj trenda povećanja kamatnih stopa na kunske kredite. Općina je zatim zaprimila ponudu banke koja predlaže konverziju postojećih kredita u kredite uz valutnu klauzulu vezanu za CHF. Na ovaj bi se način kamatna stopa približila kamati postugnutoj u postupku javne nabave. U pripremi ove točke Ministarstvo financija je Općini potvrdilo da se članak 7. Pravilnika o postupku zaduživanja jedinica lokalne samouprave ne odnosi na ovakvo refinanciranje, pa je Općina slobodna sklapati ugovore s bankom. Donosi se Odluka:

„Daje se suglasnost na sklapanje novih ugovora o kreditima s Raiffeisenbank Austria d.d., Vukovarska 17, Dubrovnik, na način da se postojeći ugovori oznake 07818010071 i 07818010072 konvertiraju u kunske kredite uz valutnu klauzulu vezanu za CHF, sve sukladno ponudi banke od 15.02.2008.godine“.

12. točka – **Informacija s sastanka uprave NK Hajduk**

Dinko Prižmić obavještava da su kao predstavnici Poglavarstva, on i Željka Gugić, prisustvovali nedavnom sastanku uprave Nogometnog kluba „Hajduk“. Prenosi dojam kako je uprava nezadovoljna načinom na koji predsjednik vodi poslove kluba, te kako nije postupano po Zaključku s 52. sjednice Poglavarstva. Poznato je sada, međutim, koliko iznosi blokada računa kluba (oko 120.000 kuna, od čega je glavnica oko 70.000 kuna), uprava smara da su pregovori s vjerovnikom mogući, u cilju deblokade računa. Klubu je potreban novi statut, usklađen sa Zakonom o udrugama i Zakonom o športu, te je nužno održati sjednicu Skupštine, međutim, članovi uprave u svrhu iznalaženja rješenja traže inicijative i pomoć Općine.
Donosi se Zaključak:

Na sljedećoj sjednici Poglavarstva će se održati točka dnevnog reda Rasprava o stanju u NK Hajduk, na koji će biti pozvana uprava kluba.

Završeno u 11,50 sati.

Zapisničar
Boris Andreis

Predsjednik Općinskog poglavarstva
Tonko Gugić - Bakan