



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE VELA LUKA

Godina XXVI., Broj 9, Vela Luka, 6. svibnja 2019.

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE	str.
Odluka o zamjeni nekretnina	2
Odluka o kupnji nekretnina	2
Odluka o prodaji nekretnina	3

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 30. st.1.alineja 9. Statuta Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 5/09, 3/13), te članka 5. i 29. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 4/12), Općinsko vijeće Općine Vela Luka, na svojoj 17. sjednici, održanoj dana 18. 4. 2019. godine, donijelo je slijedeću

ODLUKU

O ZAMJENI NEKRETNINA

I.

Općina Vela Luka će, izravnom pogodbom, zamijeniti:

- ½ (idealnog dijela) svoje nekretnine s oznakom čest. zemlje 11588/11, Z.U. 6107, K.O. Vela Luka, u naravi dio odlagališta komunalnog otpada „Sitnica“

za

- ½ (idealnog dijela) nekretnine Općine Blato, s oznakom čest zemlje 11571/1, Z.U. 4790, K.O. Blato, u naravi dio odlagališta komunalnog otpada „Sitnica“.

II.

Nekretnine iz točke 1. su otkupljene zajednički, s istim učešćem, te uz sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, a za potrebe sanacije zajedničkog odlagališta komunalnog otpada „Sitnica“, sukladno sklopljenom Sporazumu, pa se ovom odlukom, zamjenom nekretnina ostvaruje načelo jednake vrijednosti.

III.

Zamjena nekretnina, odnosno uknjižba općina Vele Luke i Blata na jednaki omjer, odnosno jednaku površinu zajednički otkupljenih nekretnina je definirana i predviđena Sporazumom o sufinanciranju troškova sanacije odlagališta komunalnog otpada „Sitnica“, sklopljenim u prosincu 2010. godine.

IV.

Zadužuje se Načelnica Općine Vela Luka za sklapanje Ugovora o zamjeni, a Upravi odjel za opće i imovinsko-pravne poslove za stručni dio poslova u svrhu realizacije ove Odluke.

V.

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Vela Luka".

KLASA: 021-05/19-03/145

URBROJ: 2138/05-02-19-001

Vela Luka, 18. travnja 2019. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Zoran Manestar

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 30. Statuta Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 5/09, 3/13), te članka 30. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 4/12), Općinsko vijeće Općine Vela Luka, na prijedlog Načelnice, na svojoj 17. sjednici, održanoj 18. 4. 2019. godine, donijelo je slijedeću

ODLUKU

O KUPNJI NEKRETNINA

I.

Općina Vela Luka će, zajedno s Općinom Blato, kupiti, svaka po ½ suvlasničkog dijela nekretnina, za potrebe privremenog odlaganja građevinskog otpada i izgradnju reciklažnog dvorišta za građevinski otpad, kao dio sustava za gospodarenje otpadom općina Vela Luka i Blato.

II.

Predmet kupoprodaje su slijedeće nekretnine u predjelu Sitnica:

- čest.zem. 10641, 11531, 11532, 11534, 11535, čest. zgr. 882, sve K.O. Blato, u naravi: poljoprivredno zemljište i pašnjaci, ukupne površine 22.738 m² i građevina s pripadajućom terasom i dvije cisterne, procijenjene vrijednosti od ukupno 548.336,00 kn., od čega općina Vela Luka otkupljuje i plaća polovinu (½ suvlasničkog dijela) i to u iznosu od 274.168,00 (dvijestotinesedamdeset-četiritsućestošezdesetosam) kn.

III.

Sredstva za provedbu ove Odluke će se osigurati u Proračunu Općine Vela Luka.

IV.

Zadužuju se Načelnica i stručne službe za realizaciju ove Odluke.

V.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Općine Vela Luka.

KLASA: 021-05/19-03/146

URBROJ: 2138/05-02-19-001

Vela Luka, 18. travnja 2019. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Zoran Manestar

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 30. st.1.alineja 9. Statuta Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 5/09, 3/13), te članka 5. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 4/12), Općinsko vijeće Općine Vela Luka, na svojoj 17. sjednici, održanoj dana 18. 4. 2019. godine, donijelo je slijedeću

ODLUKU

O PRODAJI NEKRETNINA

I.

Općina Vela Luka će, u postupku javnog natječaja, prodati:

- čest. zemlje 2430/2924, Z.U. 5878, K.O. Vela Luka, u naravi građevinsko zemljište u uvali Gradina, površine 118 m², procijenjene tržišne vrijednosti 81.100,00 kuna.
- čest zemlje 2430/2925, Z.U. 5878, K.O. Vela Luka, u naravi građevinsko zemljište u uvali Gradina, površine 525 m², procijenjene tržišne vrijednosti 361.000,00 kuna.

II.

Prodaja navedenih nekretnina je planirana u proračunu za 2019. godinu, a sredstva ostvarena prodajom će se namjenski trošiti za otkup zemljišta u Poduzetničkoj zoni u svrhu izgradnje prometnica, u skladu s Urbanističkim planom uređenja Poduzetničke zone Vela Luka.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Općine Vela Luka".

KLASA: 021-05/19-03/147

URBROJ: 2138/05-02-19-001

Vela Luka, 18. travnja 2019. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Zoran Manestar

„Službeni glasnik Općine Vela Luka“ je službeni list Općine Vela Luka

Izdavač: Općina Vela Luka, www.velaluka.hr

Uredništvo: Obala 3, br. 19, tel. 020/295-904; fax. 813-033; e-mail: sanja.jurkovic@velaluka.hr

Glavna i odgovorna urednica: **Sanja Jurković** - Priprema za tisak **infogr@f** Vela Luka

List izlazi po potrebi od 1993. u tiskanom izdanju, a u obliku mrežne publikacije od 2008.